

Notice d'application Participation pour le Financement de l'Assainissement Collectif (PFAC) et la Participation aux frais de branchements (PFB)

Qu'est ce que la PFAC / PFB ?

La **P**articipation pour le **F**inancement de l'**A**ssainissement **C**ollectif (PFAC) permet de réaliser les grands projets en matière d'assainissement nécessaires au développement des communes et à la protection de l'environnement et de la ressource en eau. Elle sera à régler lors du raccordement au réseau de collecte des eaux usées de votre construction, d'une extension ou d'un réaménagement générant des eaux usées supplémentaires. *(Selon article L.1331-1 du code de santé publique)*

La PFAC ne correspond pas au coût du branchement et ne constitue pas une contribution d'urbanisme : elle ne sera donc pas mentionnée dans le dossier d'autorisation d'urbanisme (Permis de construire...)

La **P**articipation aux **F**rais de **B**ranchements (PFB) correspond aux dépenses engagées par le SIVOM SAG^e, lors d'une extension du réseau de collecte des eaux usées pour les travaux de branchement. Elle est exigible à la date de mise en service du réseau public de collecte des eaux usées.

Les tarifs

Les tarifs mentionnés ci-dessous sont à titre indicatif : le tarif appliqué sera celui de la délibération en vigueur à la date du raccordement. *Dernière délibération en vigueur : délibération N°115/2017 à compter du 22 mai 2017 (modification délibération N°203/2017)*



La **PFAC** : pour les constructions neuves
Forfait de 3500€
pour les premiers 120 m² de plancher
+ 30€ le m² supplémentaire



La **PFB** : pour les constructions antérieures à la réalisation du réseau d'assainissement
Forfait 1500€
Quelle que soit la surface

En cas d'extension ou d'aménagement intérieur ?

L'article L1331-7 du code de la santé publique précise que : « Tout demandeur de permis de construire créant au moins une pièce principale ou équivalent est assujéti à la participation pour le financement de l'assainissement collectif. (...) »

La PFAC est donc aussi applicable pour l'extension ou le réaménagement d'un bâtiment dans les cas où il crée au moins une pièce principale supplémentaire ou équivalent. En effet les parties nouvellement construites ou aménagées bénéficient de l'existence du réseau et sont de nature à générer des eaux usées supplémentaires.



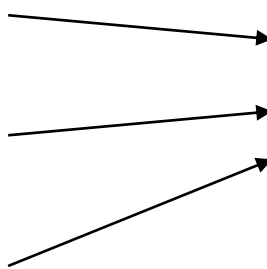
30€ le m² supplémentaire

Pour résumer

Construction neuve lors du raccordement au réseau d'assainissement collectif : **La PFAC**

Construction antérieure à la réalisation du réseau d'assainissement collectif : **La PFB**

Construction existante raccordée au réseau collectif lors de la réalisation de travaux d'**extension** ou d'**aménagement** intérieur : **La PFAC**



Versement PFAC / PFB
au
SIVOM SAG^e



Construction d'ouvrages pour l'assainissement des eaux usées